

Tuinkeuring

Waarom tuinkeuringen?

Wij willen als vereniging een goed onderhoud en daarmee een goed aanzicht van het volkstuincomplex waarborgen. Voor onszelf zodat wij als leden tevreden en trots kunnen zijn op ons complex, voor wandelend publiek, naar de Rotterdamse Bond van Volkstuinders (RBvV = het overkoepelende orgaan) die kritisch meekijkt en jaarlijks ook complexkeuringen doet en richting de gemeente van wie wij de grond, via de RBvV, in pacht gekregen hebben. Vrijwel alle keuringsonderdelen die hierna genoemd worden hebben betrekking op goed onderhoud en goed aanzicht. Er wordt in de tuinkeuringen niet gekeken naar mooi of lelijk, want smaken verschillen immers. Goed onderhoud is weliswaar makkelijker te beoordelen in een tuin die keurig geharkt en geschoffeld is, maar ook tuinen in b.v. cottagestijl kunnen een 'goed' krijgen voor onderhoud.

Goed tuinonderhoud is plicht van elk lid

Elk lid is met het aangaan van de overeenkomst tot ingebruikneming van een volkstuin bij VTV Blijdorp tevens de verplichting aangegaan deze tuin goed te onderhouden. Meer hierover staat in het Groene Boekje.

Verwaarloosde tuinen worden niet geaccepteerd. U wordt hierop aangesproken. Wilt u een verwaarloosde tuin verkopen? Dan moet u hem eerst opknappen of dat tegen vergoeding laten doen via het bestuur.

Jaarlijkse tuinkeuringen

Om het onderhoud van de tuinen in de gaten te houden, worden er jaarlijks twee tuinkeuringen gehouden in de periode april - september. Deze keuringen worden voortaan ca. twee weken vantevoren aangekondigd via het publicatiebord en via de e-mail.

Wat zijn criteria van de tuinkeuring?

Er wordt tijdens de tuinkeuringen niet gekeken naar mooi of lelijk. Smaken verschillen immers. Er wordt wél gekeken of de instructies worden nageleefd (b.v. sloot vrij van waterplanten) en hoe het is met de staat van onderhoud van tuin en huisje.

Hiervoor is een lijst met keuringsonderdelen, ofwel criteria, opgesteld. Deze staan hierna, op de website en alle nieuwe leden krijgen hiervan een exemplaar.

Nieuwe leden hebben met deze keuringsonderdelen een handvat bij het aanpakken van de tuin.

Hoe wordt er gewaardeerd?

De keuringsonderdelen worden beoordeeld door de tuinkeurders en vervolgens op het formulier aangetekend. De waardering van de onderdelen van de tuinkeuring is 'goed', 'matig' of 'slecht'.

- * goed
- * matig
- * slecht

In de presentatie van de tuinkeuring worden de onderdelen met waardering 'slecht' in rood aangegeven. Daaraan moet iets veranderen

Eindoordeel van de tuinkeuring

De tuinkeuring bestaat uit 19 onderdelen. Voor onderdelen die niet van toepassing zijn, wordt geen waardering gegeven (als je geen kas hebt, dan krijg je daar uiteraard ook geen cijfer voor). Er wordt ook geen oordeel gegeven over mooi of niet mooi. Wel over de staat van onderhoud. Dus ook een tuin in 'cottagestijl' (dus met veel planten, de volledige bodem bedekt en weelderig uiterlijk) kan 'goed' scoren, mits die er duidelijk goed verzorgd en onkruidvrij uitziet.

Heldere presentatie van de resultaten

De keuringsformulieren zijn na afloop van de keuringen ter inzage in het verenigingsgebouw.

De presentatie van de uitslag is inzichtelijk, dus bij elk keuringsonderdeel kun je zien welke score je hebt. Score 'slecht' wordt in rood aangegeven. Wij verwachten dat je daarin verbetering brengt.

Herkomst criteria van de tuinkeuring

Deze keuringsonderdelen zijn niet nieuw. Ze zijn in de loop van de 75 jaar die onze vereniging nu bestaat, geformuleerd door diverse tuincommissies én door de RBvV. Sommige bepalingen (b.v. 60 cm van de slootkant vrij van planten en bomen) waren niet meer expliciet geformuleerd, maar bestonden nog wel (kijk maar op tuinen van 'oude' tuinders en vraag maar aan de tuinkeurders). Tevens wordt door de de vereniging gekeken naar bouwwerken op de tuin. Voor alle bouwwerken moet immers een vergunning zijn.

Wijziging criteria

Vind je dat bepaalde criteria moeten wijzigen? Dan heb je de mogelijkheid hierover een voorstel in te dienen tijdens de volgende Algemene Ledenvergadering. Lees hierover de bepalingen in het Groene Boekje. Sommige criteria zijn bepaald voor de hele stad Rotterdam, die kunnen wij niet in de ledenvergadering beïnvloeden.

Veel rode scores, wat dan?

Tuinen die veel 'slecht' scores kunnen rekenen op een verzoek van het bestuur de tuin of het huisje in betere staat te brengen. Het bestuur schroomt niet tuinleden die na herhaald verzoek de tuin of het huisje in verwaarloosde staat laten, te stimuleren de volkstuin te verkopen. Wij hebben immers het liefst gemotiveerde tuiniers op het complex!

Hierna volgt een overzicht van de onderdelen waarop tijdens de tuinkeuring beoordeeld wordt en waaraan elk lid zich volgens de aangegane verplichtingen dient te houden. Een uitgebreide beschrijving van wat wel/niet mag staat in het Groene Boekje. De opsomming hier is niet volledig.

HEKJE

Staat onderhoud hekje. Alle tuinen zijn voorzien van een normaal werkend hekje, dat naar binnendraait (de tuin in).

Indien dit niet het geval is, is de vereniging door de Algemene Ledenvergadering gemachtigd een goed hekje te plaatsen op kosten van het lid dat er niet zelf voor heeft gezorgd. Leden krijgen hierover wel eerst een waarschuwing.

Zichtbaarheid tuinnummer op/bij hekje. Alle tuinen hebben op of direct naast het hekje een goed zichtbaar tuinnummer (alleen een nummer op het huisje is onvoldoende). Waarom? Zodat bij keuringen, tijdens het opnemen van de waterstand of in andere situaties (denk ook aan bezoekers) mensen meteen kunnen zien welke tuin ze betreden.

HEGGEN & PAD

Met onderstaande onderdelen bevorderen wij een uniform aanzicht van de paden, waardoor het er goed onderhouden uitziet, voor ons en voor wandelend publiek. Ook de RBvV doet nl. jaarlijks meerdere keuringen van de Rotterdamse tuincomplexen. De algemene indruk van de paden is daarbij onderdeel.

Op tijd geknipt op 20 cm breed en 50 cm hoog. Twee of drie keer per jaar (afhankelijk van de groei) moeten de heggen in het hele complex geknipt worden in dezelfde week. Ieder lid knipt zijn/haar eigen heg. De periode wordt bekend gemaakt via het publicatiebord en via e-mail. Houdt dat in de gaten! *Heggen die niet binnen de gestelde periode geknipt worden, worden door de werkploegen geknipt, waarna € 40,00 in rekening gebracht wordt bij het betreffende lid.*

Sommige ligusterheggen hebben het moeilijk b.v. door in de buurt groeiende bomen en worden niet zo breed als 20 cm. Daarvoor is begrip. Te brede heggen kunnen wel smaller gemaakt worden.

Liguster kan best tegen stevig snoeien.

Om te voorkomen dat de heggen scheef naar buiten gaan groeien, wordt de eerste 50 cm aan de binnenkant van de heg niet beplant.

Pad en onder heg schoon. De heggen zijn volledig vrij van andere planten, ook aan de onderkant van de heg. Ook gras en mos verwijderen. Eveneens voor het aanzicht en de beloopbaarheid van het pad (denk ook aan ouderen die moeilijk ter been zijn en kunnen uitglijden over bladeren, gevallen appels e.d.) is het pad schoongeveegd. Dus spreek dat af met je overburen – de regel is dat je ieder de helft van het pad schoon houdt, maar even samen vegen is natuurlijk veel gezelliger. Dit voorschrift geldt met name in de herfst. Kom ook dan dus regelmatig naar de tuin en maak het pad schoon.

Geen overhangende takken o.i.d. over het pad. Tot een hoogte van 2,5 meter is het pad vrij van overhangende takken. Snoei die dus weg. Reden is o.a. bereikbaarheid door hulpdiensten, maar ook het aanzicht en beloopbaarheid van het pad.

TUINONDERHOUD

Goed onderhouden tuinen zijn het visitekaartje van ons complex. Daarvan hebben wij er het liefst zo veel mogelijk. Variatie in stijl van tuinieren is logisch, het maakt ons complex interessant en wordt uiteraard ook geaccepteerd. Er wordt tijdens de keuring gekeken naar onderhoud van verschillende onderdelen van de tuin, zoals hierna beschreven.

Watermeter goed vindbaar en bereikbaar. Niet goed zichtbare watermeters kunnen gemarkeerd worden met een gekleurde stok of vlag, zodat de wateropnemers hem meteen kunnen vinden. Verder is de watermeter goed bereikbaar en dus vrij van takken, begroeiing etc.

Onderhoud borders. Maken de borders een verzorgde indruk? Zijn de borders onkruidvrij? Zijn er geen ziektes? Verdere regels o.a.: geen braamstruiken op de afscheiding tussen twee tuinen; geen cannabis of papaver; zevenblad/heermoes/haagwinde zijn ongewenste planten (bijzonder hardnekkig onkruid), dus die zouden niet in de tuin moeten voorkomen. Is er variatie in beplanting? Prikkeldraad is niet toegestaan. De hoeveelheid bestrating (tegels, grind, vlonders) moet redelijk zijn, het is immers een volkstuin om te tuinieren.

Tegenwoordig willen veel nieuwe tuiniers 'natuurlijk' tuinieren. Het échte natuurlijk tuinieren juichen wij toe. Het is goed als de variëteit aan inheemse planten wordt uitgebreid en als dit op duurzame, ecologisch verantwoorde wijze gebeurt. Vergis je niet, dit vergt enorm veel handwerk. Daar ben je zeker enkele uren per week mee bezig.

Natuurlijk tuinieren is niet, zoals sommigen denken, dat je de natuur zijn gang laat gaan zonder in te grijpen. In gecultiveerde aarde zoals op ons complex zullen dan bepaalde planten de overhand krijgen, denk aan distels, heermoes, zevenblad, wilde aardbei, kruipende boterbloem etc. Aanwezigheid van dergelijke planten in kleine delen van de tuin is geen probleem (b.v. met enkele brandnetels in de tuin krijgen bepaalde vlinders meer kans). Als dergelijke planten door grote delen van de tuin groeien wordt dit gezien als verwaarlozing.

SLOOT

Gehele slootkant 60 cm breed vrij van planten en bomen. Deze bepaling was lange tijd niet expliciet, maar geldt wel nog steeds. De gemeente stelt dat als bepaling, zodat zij kunnen baggeren en werken aan onderhoud van de sloten indien nodig.

Dus geen planten, bomen, coniferen of andere grote struiken, schuttingdelen e.d. direct tegen de slootkant. Ook geen tegels, zie hierna.

Geen bestrating tegen beschoeiing. Omdat de beschoeiing nogal kwetsbaar is en duur om te laten vervangen, mag er geen extra druk op uitgeoefend worden waardoor het kan beschadigen. Tegels langs de beschoeiing veroorzaken extra druk en zijn daarom niet toegestaan.

Sloot vrij van waterplanten. In verband met de doorstroming van water (waterbeheer) zijn de sloten vrij van waterplanten (en andere obstructies zoals planken e.d.). Dus waterplanten uitharken en kroos verwijderen. Dit is een bepaling van het Hoogheemraadschap. VTV Blijdorp riskeert een boete van het Hoogheemraadschap indien de sloten niet goed doorstromen. Regel dit samen met je overburen. Officieel ben je verantwoordelijk voor de helft van jouw hele slootkant.

HUISJE

Onderhoud huisje / schilderwerk e.d. Maakt het huisje een verzorgde indruk? Is het schilderwerk in orde? Is het huisje vrij van verrotte of kapotte onderdelen?

Ook wordt gekeken naar uitbreidingen aan het huisje, dat wordt doorgegeven aan het bestuur. Voor elk bouwwerk, ook een aanbouw, overkapping e.d., is een bouwvergunning nodig! Huisjes in bijzonder slechte staat worden niet voor verkoop geaccepteerd, die moeten worden afgebroken.

Orde en netheid rondom het huisje. Is het rond het huisje netjes? Ook achter het huisje aan de slootkant? Geen vuilnis, groenresten, puin e.d., dit trekt ratten aan! Tuinafval en mest zijn op niet-zichtbare wijze opgeborgen.

Hou er rekening mee dat je niet alleen op het volkstuincomplex bent. Een rommeltje achter je huisje is weliswaar niet te zien vanaf het pad, maar is wel het uitzicht van je burens aan de andere kant van de sloot. Dus ruim het op.

COMPOSTBAK

Maakt de compostbak een verzorgde indruk? Verspreid de compostbak geen nare luchtjes? De compostbak moet geplaatst zijn op de achterste helft van de tuin. Het is niet de bedoeling een composthoop te maken (zonder afbakening). Dit trekt snel ratten aan en het is geen leuk gezicht voor je burens.

PLANTENBAK / KAS

Onderhoud plantenbak/kas e.d. Maakt de plantenbak/kas een verzorgde indruk? Hoe is de staat van onderhoud van de plantenbak/kas? Zijn er geen gebroken ruiten? Is de binnenkant netjes? Wordt de kas niet als opslagplaats gebruikt?

Volgens de voorschriften van de RBvV is een (kweek)kas uitsluitend bestemd voor het kweken van planten – en dus geen opslagplaats (daarvoor is een schuurtje) of serre (daarvoor is een aparte serre aan het huisje een optie). Een keurige kas die 's zomers als opslag of serre wordt gebruikt, levert een onvoldoende op. Wij moeten nu eenmaal de regels volgen. Dan weet u dat in ieder geval.

Onderhoud beplanting in plantenbak/kas. Maken de planten een verzorgde indruk? Is de bak / kas onkruidvrij?

Onderhoud LOODSJE

Maakt het loodsje een verzorgde indruk? Is het schilderwerk in orde? Is het rondom het loodsje netjes?

Onderhoud GEREEDSCHAPSKIST

Maakt de gereedschapskist een verzorgde indruk? Is het schilderwerk in orde? Is het rondom de gereedschapskist netjes?

Onderhoud PERGOLA'S / SCHERMEN

Maakt de pergola/het scherm een verzorgde indruk? Staat het (nog) stevig? Is het schilderwerk in orde? Wordt de beplanting onderhouden?

Een volkstuin mag volgens de voorschriften van de RBvV maximaal twee schermen van een bepaalde afmeting hebben. Drie schermen of twee schermen en een deur wordt door ons nog door de vingers gezien, aangezien al veel tuiniers deze regel hebben overtreden en wij daar wel begrip voor hebben. Bij meer dan drie schermen krijgt u hiervoor een onvoldoende en het verzoek het teveel aan schermen te verwijderen.

Onderhoud BESTRATING

Maakt de bestrating een verzorgde indruk?

Mos tussen de bestrating is vaak een kwestie van smaak. Een 'uitstekend' zult u hiervoor niet krijgen, maar ook geen onvoldoende. Hoger gras of andere planten tussen tegels is wel een teken van slecht onderhoud.

Voor vragen of opmerkingen, kom naar het bestuur of stuur een e-mail aan bestuur@vtvblijdorp.nl