



Volkstuindersvereniging Blijdorp

Zestienhovensekade 555 3043 KT Rotterdam

INFORMATIE VOOR TOEKOMSTIGE LEDEN VAN VTV BLIJDORP

Leuk dat je interesse hebt in een volkstuin bij VTV Blijdorp, een volkstuinpark met 170 tuinen in Rotterdam Overschie, opgericht in 1934. De volkstuinten zijn ca. 300 m² groot. Op elke volkstuin staat een huisje.

Voordat je je aanmeldt als aspirantlid bij onze vereniging, willen wij je graag informeren over onze vereniging en wat wij van elkaar verwachten. Want je wordt straks lid van een groep mensen die gezamenlijk zorgen voor een stukje Rotterdam. Daarbij is jouw inzet ook nodig. Samen zorgen wij voor het technisch onderhoud van het park en de gebouwen, het groenonderhoud, doen wij alle administratieve klussen, beheren wij de kantine en de winkel en zorgen wij voor de onderlinge communicatie. Dus een volkstuin hebben houdt meer in dan alleen in je eigen tuin bezig zijn. Wij rekenen echt op je!

Lees vantevoren onze reglementen

Een volkstuin is een grote bron van plezier, rust en ontspanning. Om ons park leefbaar en toonbaar te houden, hebben wij met elkaar een aantal regels, rechten en plichten opgesteld. Deze vind je in de reglementen (statuten, huishoudelijk reglement en tuinreglement) die beschikbaar zijn via onze website. Wij gaan er vanuit dat onze leden hiermee bekend zijn. Dus lees het voordat je je aanmeldt als lid. Lees ook dit informatiedocument over VTV Blijdorp, dan weet je waaraan je begint.



'Bezint eer gij begint!'

In het kort zijn er drie dingen die wij als vereniging heel belangrijk vinden:

1. Je actieve inzet als vrijwilliger voor onze vereniging. Zonder vrijwilligers kan de vereniging niet bestaan en zonder vereniging dus geen volkstuinten.
2. Goed tuinonderhoud, zodat wij met z'n allen trots kunnen zijn op ons volkstuinpark.
3. Saamhorigheid, wij beheren het volkstuinpark samen. Je mag best van mening verschillen, maar wij houden samen de sfeer goed, houden ons aan de regels en overleggen met elkaar als er iets is.

Wij krijgen veel enthousiaste mensen aan tafel met romantische ideeën die dolgraag een volkstuin willen. Sommigen zien wij een jaar later gedesillustioneerd weer terug aan de gesprekstafel. Wat blijkt? De planten groeien hen boven het hoofd, want een volkstuin is veel werk. Daarom is een waarschuwing hier wel op zijn plaats.

Tuinen zijn er natuurlijk in veel verschillende soorten en maten: moestuin, bloementuin, tuinen met bodembedekkers, zorgvuldig geschoffelde tuinen met blikvangende planten. Het staat je uiteraard vrij je tuin zo te beplanten zoals je dat zelf mooi vindt.

Tegenwoordig willen veel nieuwe tuiniers 'natuurlijk' tuinieren. Het échte natuurlijk tuinieren juichen wij toe. Het is goed als de variëteit aan inheemse planten wordt uitgebreid. Maar dit vergt enorm veel handwerk. Natuurlijk tuinieren is niet, zoals sommigen denken, dat je de natuur zijn



Volkstuindersvereniging Blijdorp

Zestienhovensekade 555 3043 KT Rotterdam

gang laat gaan zonder in te grijpen. In gecultiveerde aarde zoals op ons park zullen dan bepaalde planten de overhand krijgen, denk aan distels, heermoes en zevenblad. Eenmaal in de tuin gevestigd, zijn die er nauwelijks meer uit te krijgen. Voor jou niet leuk en ook voor je burens niet.

Realiseer jezelf dus, voordat je aan een volkstuin begint, dat er in de zomermaanden behoorlijk wat tijd nodig is om een volkstuin te onderhouden, ongeacht welk type tuin je hebt. Het is elk jaar weer verbazingwekkend hoe snel planten groeien als de temperatuur stijgt en er ook nog wat regen valt. Wil je alleen een volkstuin om enkele keren per jaar te komen voor een barbecue, dan kun je misschien beter op die zonnige dag in het park gaan zitten. Geheel onderhoudsvrij.

En hou er dus ook rekening mee dat wij op jouw vrijwillige inzet rekenen om het volkstuinpark draaiende te houden. Ook dat vergt tijd. Een gemiddelde van 6 uur per week voor onderhoud en vrijwillige inzet is waarschijnlijk nog laag.

Je wilt een volkstuin. Hoe gaat dat bij VTV Blijdorp in zijn werk?

Als je hebt besloten dat je bij VTV Blijdorp een volkstuin wilt, kun je naar een inschrijfbijeenkomst komen. Hou hiervoor de website in de gaten. Tijdens de bijeenkomst bespreken wij gezamenlijk met andere geïnteresseerden wat wij van jou als lid verwachten en wat het betekent om een volkstuin te hebben. Je wordt voor één jaar ingeschreven als aspirant-lid, betaalt € 10,- inschrijfgeld per kalenderjaar en je toont een kopie van je legitimatiebewijs en een poststuk waaruit blijkt dat je in de gemeente Rotterdam woont. Je komt dan op onze wachtlijst. Als je binnen één jaar nog geen tuin hebt, dan kun je de inschrijving verlengen door wederom € 10,- te betalen.

Verder verwachten wij van je dat je tweemaal meedoet aan het gezamenlijk onderhoud (op zaterdag of tijdens een klusdag) voordat je wordt uitgenodigd voor een bezichtiging.

Hoe snel je een tuin hebt, is vooraf niet te zeggen. Het verloop van tuinen fluctueert enorm, de vraag is groot. Wij proberen een reële wachtlijst aan te houden (dus niet enorm lang). Je kunt ook wensen ten aanzien van een volkstuin opgeven (b.v. een bepaalde tuin die te koop staat, een tuin in de buurt van familie, een tuin zonder hoge bomen of juist met, etc.). Zodra er een tuin te koop komt en je qua wachtlijst aan de beurt bent, nemen wij contact met je op. Je bezichtigt de tuin met iemand van onze vereniging, hoort wat de tuin (huisje + andere elementen in de tuin) kost en neemt een besluit. Het is niet toegestaan zelfstandig tuinen te bezichtigen (je wilt straks immers ook geen vreemdelingen in jouw volkstuin). Omdat niet alle aspirantleden reageren op uitnodigingen en wij natuurlijk wel graag mensen op de bezichtigingen hebben, is de afspraak dat je binnen drie dagen reageert op de uitnodiging (wel of niet komen), zodat wij desnoods anderen kunnen uitnodigen. Bij twee keer niet reageren, word je verplaatst naar onder op de wachtlijst. Bij vier keer niet reageren verwijderen wij je van de wachtlijst.

Wil je de tuin overnemen, dan stellen wij een contract op. Je ontvangt een factuur voor de tuin en de kosten voor dat jaar (pacht van de grond, lidmaatschap VTV Blijdorp, verzekeringspremie e.d.). Zodra wij het geld ontvangen hebben, kun je de sleutels van de tuin komen halen en ben je de gelukkige gebruiker van een volkstuin. Gefeliciteerd!

De prijs van een tuin (huisje + andere elementen) wordt door de taxatiecommissie (ook vrijwilligers) van de vereniging bepaald. Je kunt daarover niet onderhandelen, niet met de vereniging, noch met de eigenaar. Wij hanteren een maximumprijs voor tuinhuisen en zijn ook van mening dat een tuinhuis niet meer waard wordt (dus het is niet zoals de huizenmarkt). Investeringskosten die je doet aan je tuinhuis doe je voor je eigen gebruik, niet als investeringsobject. De pacht is een vastgesteld jaarlijks bedrag op basis van het aantal vierkante meters van de tuin, dit wordt door de gemeente bepaald.

De tuinen van VTV Blijdorp beschikken over allemaal over waterleiding en riolering. Op het hele park is een elektriciteitsnetwerk aangelegd. Nog niet alle tuinen zijn aangesloten, maar dat is wel



Volkstuindersvereniging Blijdorp

Zestienhovensekade 555 3043 KT Rotterdam

mogelijk indien je een tuin krijgt die nog niet aangesloten is. In de wintermaanden kan het water afgesloten worden i.v.m. vorst. Elektriciteit via een kabelhaspel is alleen beschikbaar na aanvraag bij het bestuur en dan alleen voor grote werkzaamheden zoals het bouwen van een huisje (dus b.v. niet voor het maaien van het grasveld).

Hou er rekening mee dat je een volkstuin krijgt waar al heel lang op getuinierd is. Soms moet er eerst grondig schoongemaakt worden, vindt je spullen in de grond of ontdek je toch nog verborgen gebreken. Volkstuinders zijn van oorsprong doe-het-zelvers. Dat verwachten wij van onze leden ook. Maar mocht er iets zijn waar je echt geen raad mee weet, kom dan even langs.

Je hebt een volkstuin en bent dus lid van VTV Blijdorp. Wat moet je weten?

Natuurlijk geniet je vooral van de volkstuin. Maar ons park kan niet blijven bestaan zonder de inzet van de leden.

Gezamenlijk verantwoordelijk voor het volkstuinpark

Wij zijn als leden van de vereniging gezamenlijk verantwoordelijk voor het in stand houden van het volkstuinpark VTV Blijdorp. Dat betekent dat er onderhoud gedaan moet worden, dat wij contacten onderhouden met instanties die van invloed zijn op ons wel en wee, dat wij ons sociale klimaat moeten stimuleren. Lees de reglementen die op de website staan, vooral het Tuinreglement met praktische zaken over onderhoud en leefbaarheid. Wij verwachten van je dat je daarmee bekend bent en je aan de regels houdt.

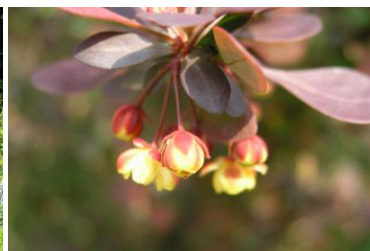
Inzet als vrijwilliger

Wij doen een beroep op al onze leden zich in te zetten als vrijwilliger. Bijvoorbeeld voor specifieke klussen die aangekondigd worden of structureel in commissies zoals in de kantine, in de groencommissie, de technische commissie, het bestuur, de activiteitencommissie, voor de Groene Blijdorper (ons magazine en website) etc. Lidmaatschap van een vereniging is wel vrijwillig, maar niet vrijblijvend. Kies vooral een activiteit die je goed ligt, je zult merken dat je samen met de andere leden die zich inzetten een plezierige tijd beleeft. En natuurlijk geldt: vele handen maken licht werk. Wij rekenen erop dat je een actief lid bent.

Meewerken aan gezamenlijk onderhoud

Van ieder lid wordt ook verwacht dat hij/zij de meewerkt aan het gezamenlijk onderhoud, 7 keer per jaar. Op 7 zaterdagen van 9.45 tot 13.00 uur verricht je met andere leden onderhoudswerkzaamheden aan het park. Je krijgt aan het begin van het jaar de planning. Je kunt jouw beurt verzetten tot de donderdag voor de zaterdag van je werkbeurt. Ben je onaangekondigd afwezig, dan krijg je € 25,00 boete en ontvang je een nieuwe datum voor dezelfde beurt. Je kunt beurten dus niet afkopen.

Als je lid van een commissie wordt, geldt een bepaalde vrijstelling van de beurten. Dat verschilt per commissie.





Leefbaarheid & goed onderhoud

Zoals gezegd zijn wij gezamenlijk verantwoordelijk voor het volkstuintuinpark. Dat wij met z'n allen van onze volkstuintuinen kunnen genieten is een groot voorrecht. De grond is eigendom van de gemeente en die bepaalt uiteindelijk wat er gebeurt. Wij moeten dus aantonen dat wij een goede beheerder van de grond zijn, zodat de gemeente niet ongewenst ingrijpt. Daarom is het onze taak het park goed te onderhouden. Niet alleen de gemeenschappelijke voorzieningen, maar ook de individuele tuinen.

Tuinkeuringen

Om controle te houden op het onderhoud van de individuele tuinen worden jaarlijks enkele keren tuinkeuringen gedaan. Dan wordt er gekeken naar de staat van onderhoud van de tuin en van het huisje. Een lage score betekent dat het slecht is gesteld met het onderhoud. De tuinkeuringen geven geen mening over mooi of lelijk. Waarop gelet wordt in de tuinkeuring kun je vinden op de website.

In de reglementen kun je aanwijzingen vinden voor goed onderhoud. Enkele voorbeelden zijn:

- de heg aan het wandelpad onderhouden volgens de voorschriften (50 cm hoog en 20 cm breed). *Ongeveer drie keer per jaar moet je de heggen aan het wandelpad knippen. Een aankondiging daarvoor komt in het publicatiebord en via de mail. Als je niet voor de bepaalde datum de heg hebt geknipt, wordt het gedaan door de tuinbeurtploeg en betaal je daarvoor de bijdrage die door de ALV is vastgesteld.*
- het wandelpad voor je tuin schoonhouden (met name in de herfst de bladeren verwijderen!)
- de sloten vrijhouden van waterplanten i.v.m. de doorstroming
- het huisje onderhouden (ook in je eigen belang, een slecht huisje is moeilijk te verkopen)
- geen rommel in de tuin
- een hekje in de tuin, voorzien van tuinnummer, etc.

Daarnaast wordt gecontroleerd of je je aan de voorschriften t.a.v. het tuinieren en/of bouwen houdt, bijvoorbeeld:

- de compostbak, kas en andere bouwwerken in de achterste helft van de tuin
- maximaal twee schuttingen in de tuin
- geen hennep
- geen tegels, bomen of struiken langs de sloot i.v.m. beschadiging van de beschoeiing, etc.

Goede verhoudingen tussen tuinleden

Veel nieuwe tuiniers komen voor de rust en ontspanning naar de volkstuintuin. Om die te garanderen hebben wij o.a. het volgende met elkaar afgesproken:

- elk jaar worden er twee algemene ledenvergadering gehouden; daar kun je je stem als lid laten gelden, je kunt ook voorstellen indienen, dus als je iets anders geregeld wilt hebben, kun je het daar voorstellen
- radio's, televisies e.d. mogen niet buiten het huisje te horen zijn
- open vuur in de tuin is in heel Rotterdam verboden
- als je barbecueet, hou dan rekening met je burens (nodig ze uit, dan zitten ze niet in de rook)
- gebruik van tuingereedschappen die herrie maken is niet toegestaan 's avonds na 20.00 uur
- bouwwerkzaamheden kun je doen vanaf 1 oktober tot 1 mei, in het zomerseizoen willen wij rust garanderen voor alle tuinleden
- parkeren op het park is alleen toegestaan voor mensen met een parkeeronthefing van het bestuur of een gehandicaptenparkeeronthefing, anderen parkeren bovenaan de dijk
- de handkarren moeten meteen na gebruik weer teruggebracht worden (andere tuinleden willen er ook graag gebruik van maken)
- niet fietsen op het park (alleen kinderen mogen fietsen), etc.



Volkstuindersvereniging Blijdorp

Zestienhovensekade 555 3043 KT Rotterdam

Andere afspraken m.b.t. leefbaarheid

De dagelijkse praktijk heeft de afgelopen ca. 90 jaar aangetoond dat er ook afspraken nodig zijn om de dagelijkse gang van zaken in goede banen te leiden. Een aantal voorbeelden zijn:

- ❑ het mini-milieupark op het tuinpark heeft een beperkte capaciteit; groot afval (dus grof vuil), chemisch afval en andere typen afval waarop het milieupark niet berekend is, moet je zelf naar het milieupark van de Roteb brengen (vermeld je HUISadres) of d.m.v. een gehuurde container afvoeren.
- ❑ je kunt alleen afval bij het mini-milieupark aanleveren tijdens de openingstijden
- ❑ lever snoeihout aan in de winter, dan is het de juiste tijd om te snoeien en kan het ook verwerkt worden in het mini-milieupark
- ❑ hou er rekening mee dat voor het kappen van bomen een omgevingsvergunning aangevraagd moet worden bij de gemeente, dit kan via het bestuur
- ❑ voor het bouwen van tuinhuisjes, kassen, schuurtjes e.d. zijn gedetailleerde voorschriften, die vind je op de website, je moet hiervoor tevens een bouwvergunning aanvragen
- ❑ er mogen geen auto's of busjes op het park, voor vervoer van zware materialen, bijvoorbeeld tijdens het bouwen van een huisje, kan via het bestuur een trekker ingeschakeld worden
- ❑ chemische bestrijdingsmiddelen zijn niet toegestaan i.v.m. milieuvervuiling
- ❑ geen fietsen e.d. plaatsen op het wandelpad zodat iedereen makkelijk erdoor kan, ook i.v.m. bereikbaarheid van het hele park voor hulpdiensten (een zieken- of brandweerauto moet meteen door kunnen rijden)
- ❑ de tuinwinkel is er speciaal voor onze leden, de prijzen zijn concurrerend en met elke aankoop ondersteun je je eigen vereniging
- ❑ ook de inkomsten van de bar in het verenigingsgebouw komen ten goede van de vereniging, dus kom eens langs
- ❑ etc.

Activiteiten van de vereniging

Ons ledenbestand is zeer divers. Dus ook de wensen ten aanzien van activiteiten zijn divers. Met elkaar proberen wij regelmatig gezellige bijeenkomsten te organiseren, zodat wij elkaar beter leren kennen en wij samen een levende vereniging vormen. Voorbeelden zijn: etentjes uit eigen tuin, klaverjassen, huiskamerconcerten, opening tuinseizoen, deelname aan Open Tuinendagen etc.



Wij hopen dat wij je hiermee een beeld hebben gegeven van wat er leeft in onze vereniging. Onze leden tuinieren met veel plezier. Wil je meer informatie, neem dan contact op met het bestuur via bestuur@vtvblijdorp.nl. Wij hopen je zeer binnenkort als lid te kunnen verwelkomen.

Met vriendelijke groet,

namens de leden van Volkstuindersvereniging Blijdorp,
het bestuur

Deze informatie is samengesteld speciaal voor aspirant-leden. De exacte formulering van de afspraken die wij met elkaar binnen de vereniging gemaakt hebben, staat verwoord in de statuten en de reglementen. Aan de informatie in dit document kunnen geen rechten worden ontleend.